

## Sección B - Información clave sobre el Emisor

### ¿Quién es el Emisor de los valores?

#### Domicilio y forma jurídica del Emisor

UBS AG está constituida y tiene su sede en Suiza, con domicilios sociales sitios en Bahnhofstrasse 45, 8001 Zúrich, Suiza, y en Aeschenvorstadt 1, 4051 Basilea, Suiza, cuyas operaciones están sujetas al Código de Obligaciones suizo en calidad de *Aktiengesellschaft* (sociedad limitada por acciones). El identificador de entidad jurídica (*Legal Entity Identifier, LEI*) de UBS AG es BFM8T61CT2L1QCEMIK50.

#### Actividades principales del Emisor

El objeto social de UBS AG es la explotación de una actividad bancaria. Su ámbito de operación se extiende a todo tipo de actividades bancarias, financieras, de asesoramiento, de negociación y de servicios en Suiza y otros países. UBS AG puede tomar en préstamo e invertir dinero en los mercados de capitales. Puede conceder préstamos, garantías y otros tipos de financiación y garantías reales para empresas del grupo.

#### Principales accionistas del Emisor

UBS Group AG posee el 100 % de las acciones en circulación de UBS AG.

#### Identidad del personal clave de la dirección del Emisor

El personal clave de la dirección del Emisor está formado por los miembros del *Executive Board* («EB») del Emisor. Se trata de: Sergio P. Ermotti, George Athanasopoulos, Michelle Beraux, Mike Dargan, Aleksandar Ivanovic, Robert Karofsky, Iqbal Khan, Barbara Levi, Beatriz Martín Jiménez, Markus Ronner, Stefan Seiler, Todd Tuckner, Marco Valla y Damian Vogel.

#### Identidad de los auditores legales del Emisor

Los auditores legales del Emisor son Ernst & Young Ltd, Aeschengraben 27, 4051 Basilea, Suiza.

### ¿Cuál es la información financiera clave relativa al Emisor?

UBS AG obtuvo la información financiera consolidada seleccionada incluida en la siguiente tabla para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 del Informe Anual de 2024. Los estados financieros consolidados se prepararon de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera («NIIF») emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad («CNIC»).

	A la fecha de o para el periodo de 1 año finalizado el	
<i>Millones de USD, excepto cuando se indique otra cosa</i>	31.12.24	31.12.23
	<i>auditado, salvo que se indique lo contrario</i>	

#### Resultados

##### Cuenta de pérdidas y ganancias

Ingresos totales	42.323	33.675
Ingresos netos por intereses	4.678	4.566
Otros ingresos netos por instrumentos financieros contabilizados por su valor razonable mediante ganancias o pérdidas	12.959	9.934
Ingresos netos por honorarios y comisiones	23.438	18.610
Otros ingresos	1.248	566
Pérdidas por créditos - gasto/(liberación)	544	143
Gastos de explotación	39.346	29.011
Ganancias/(pérdidas) de explotación antes de impuestos	2.433	4.521

Ganancias/(pérdidas) netas atribuibles a los accionistas			1.481	3.290
<b>Balance**</b>				
Total activos			1.568.060	1.156.016
<i>de los cuales: Préstamos y anticipos a clientes</i>			587.347	405.633
Pasivos financieros totales contabilizados por su coste amortizado			1.054.796	762.840
<i>de los cuales: depósitos de clientes</i>			749.476	555.673
<i>de los cuales: deuda emitida medida al coste amortizado</i>			101.104	69.784
<i>de los cuales: deuda subordinada</i>			689	3.008
Pasivos financieros totales contabilizados por su valor razonable mediante ganancias o pérdidas			401.555	328.401
<i>de los cuales: deuda emitida designada por su valor razonable</i>			102.567	86.341
Total pasivo			1.473.394	1.100.448
Total patrimonio neto			94.666	55.569
<i>del cual: Patrimonio neto atribuible a los accionistas</i>			94.003	55.234
<b>Rentabilidad y crecimiento</b>				
Rentabilidad del capital (%)			1,9*	6,0*
Rentabilidad del capital tangible (%)			2,0*	6,7*
Rentabilidad del capital social ordinario de primer nivel (%)			2,2*	7,6*
Rentabilidad del denominador de ratio de apalancamiento, bruta (%)			3,0*	3,2*
Ratio coste/ingresos (%)			93,0*	86,2*
Crecimiento de ganancias netas (%)			(55,0)*	(53,6)*
<b>Recursos</b>				
Capital social ordinario de primer nivel <sup>1</sup>			73.792	44.130
Activos ponderados según el riesgo <sup>1</sup>			495.110*	333.979*
Ratio de capital ordinario de primer nivel (%) <sup>1</sup>			14,9*	13,2*
Ratio de capital de empresa en funcionamiento (%) <sup>1</sup>			18,1*	17,0*
Ratio de capacidad total de absorción de pérdidas (%) <sup>1</sup>			36,7*	33,3*
Denominador de ratio de apalancamiento <sup>1</sup>			1.523.277*	1.104.408*
Ratio de apalancamiento de primer nivel de capital ordinario (%) <sup>1</sup>			4,8*	4,0*
Ratio de cobertura de liquidez (%) <sup>2</sup>			186,1*	189,7*
Ratio de financiación estable neta (%)			124,1*	119,6*
<b>Otros</b>				
Activos invertidos (miles de millones de USD) <sup>3</sup>			6.087	4.505
Personal (equivalentes a tiempo completo)			68.982*	47.590*

\*sin auditar

\*\*Los datos del balance anteriores al 30 de junio de 2024 solo reflejan información de UBS AG previa a la fusión.

<sup>1</sup>Basado en el marco suizo de banco de importancia estructural a 1 de enero de 2020. Consulte la sección «Capital, liquidez y financiación - balance» del Informe Anual de 2024 para más información.

<sup>2</sup>Los ratios publicados representan medias del cuarto trimestre de cada ejercicio presentado, que se han calculado a partir de una media de 64 puntos de datos en el cuarto trimestre de 2024 y 63 puntos de datos en el cuarto trimestre de 2023. Consulte la sección «Capital, liquidez y financiación - balance» del Informe Anual de 2024 para más información.

<sup>3</sup> Consiste en activos invertidos para Global Wealth Management, Asset Management (incluidos activos invertidos de las asociadas) y Personal & Corporate Banking. Consulte «Nota 31 - Activos invertidos y dinero nuevo neto» en la sección «Estados financieros consolidados» del Informe Anual de 2024 para más información.

### **¿Cuáles son los principales riesgos específicos del Emisor?**

#### **Riesgo de crédito en relación con UBS AG en calidad de Emisor**

Todo inversor en valores emitidos por UBS AG en calidad de Emisor está expuesto al riesgo de crédito de UBS AG. La evaluación de la solvencia de UBS AG puede verse afectada por diversos factores y acontecimientos. Entre estos se incluyen la adquisición de Credit Suisse Group AG por parte de UBS Group AG y la integración de los grupos, cambios considerables en la normativa, la reputación de UBS, los riesgos operativos, los procesos de gestión y control de los riesgos, las condiciones de mercado y el clima macroeconómico, la exposición al riesgo de crédito de clientes y contrapartes, los riesgos jurídicos y reglamentarios importantes, el éxito que UBS AG pueda tener en la ejecución de sus planes estratégicos y la gestión de la liquidez y la financiación.

**Si UBS tuviese problemas financieros, la FINMA tendrá la facultad de iniciar un procedimiento de reestructuración o liquidación o imponer medidas cautelares en relación con UBS Group AG, UBS AG y UBS Switzerland AG, pudiendo tales procedimientos o medidas tener un efecto adverso importante para los acreedores de UBS AG.** Si se emprendiesen procedimientos de reestructuración o liquidación contra UBS AG, los titulares de los valores pueden sufrir una pérdida considerable o la **pérdida total** de su inversión en los valores.