APPENDIX 1 – INFORMATION FOR THE PURPOSES OF ART. 26 (4) OF THE REGULATION (EU) 2017/1129

Non-binding Norwegian language version:

Del B – Nøkkelinformasjon om Utstederen

Hvem er Utsteder av Verdipapirene?

Utstederens forretningsadresse og organisasjonsform
UBS AG er forretningsregistrert og hjemmehørende i Sveits, med hovedkontor i Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich, Sveits, og i Aeschenvorstadt 1, 4051 Basel, Sveits, og drives som et aksjeselskap, *Aktiengesellschaft*, underlagt sveitsisk lov. UBS AGs Legale Enhets-Idenfikator-kode (LEI) er BFM8T61CT2L1QCEMIK50.

Utsteders hovedvirksomheter
UBS AGs formål er å drive bank. Omfanget av virksomheten strekker seg til alle typer bank-, finans-, rådgivnings-, handels- og tjenestevirksomhet i Sveits og utlandet. UBS AG kan låne og investere penger i kapitalmarkedene. Det kan yte lån, garantier og andre typer finansiering og sikkerhet for selskap i gruppen.

Utsteders største aksjonærer
UBS Group AG eier 100 % av de utestående aksjene i UBS AG.

Ledende administrerende direktørers identitet hos Utstederen
Ledende administrerende direktører hos utstederen er medlemmer i utstederens Executive Board («**EB**»). Disse er: Sergio P. Ermotti, George Athanasopoulos, Michelle Bereaux, Mike Dargan , Aleksandar Ivanovic, Robert Karofsky, Iqbal Khan, Barbara Levi, Beatriz Martin Jimenez, Markus Ronner, Stefan Seiler, Todd Tuckner, Marco Valla og Damian Vogel.

Utstederens lovpålagte revisorers identitet
Utstederens lovpålagte revisor er Ernst & Young Ltd, Aeschengraben 27, 4051 Basel, Sveits.

Hva er finansiell nøkkelinformasjon vedrørende Utstederen?

UBS AG har hentet den utvalgte, konsoliderte og finansielle informasjonen i tabellen under for årene som sluttet 31. desember 2024 og 31. desember 2023 fra årsrapporten 2024. Den valgte konsoliderte finansinformasjonen som er inkludert i tabellen nedenfor for de seks månedene ble avsluttet 30. juni 2025 og 30. juni 2024 ble hentet fra andrekvartalsrapporten i 2025. Det konsoliderte årsregnskapet ble utarbeidet i henhold til IFRS Accounting Standards, som er fastsatt av International Accounting Standards Board («**IASB**»).

	For de seks månedene som endte		For året som endte	
Millioner USD, om ikke annet er angitt	30.6.25	30.6.24	31.12.24	31.12.23
	ikke revidert		*revidert, om ikke annet er angitt*	
Resultater [1]				
Næringsoppgave				
Totale inntekter	23 798	19 008	42 323	33 675
derav: Netto renteinntekt	2 912	1 528	4 678	4 566
derav: Annen netto inntekt fra finansielle instrumenter målt til virkelig verdi ved gevinst eller tap	7 298	6 216	12 959	9 934
derav: Netto inntekt fra gebyrer og kommisjoner	13 156	10 750	23 438	18 610
derav: Annen inntekt	432	515	1 248	566
Tap på utlån (utgift) / reversering av tap	275	136	544	143

Driftsutgifter	21 322	17 689	39 346	29 011
Driftsresultat / (tap) før skatt	2 201	1 183	2 433	4 521
Netto gevinst / (tap) som tilordnes aksjonærene	2 220	742	1 481	3 290
Balanseregnskap				
Sum eiendeler	1 671 814		1 568 060	1 156 016
hvorav: Lån og forskudd til kunder	653 195		587 347	405 633
Sum finansielle forpliktelser målt til amortisert kost	1 125 466		1 054 796	762 840
hvorav: kundeinnskudd	804 705		749 476	555 673
hvorav: utlån målt til amortisert kostnad	107 505		101 104	69 784
hvorav: ansvarlig gjeld	673		689	3 008
Sum finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi ved gevinst eller tap	437 984		401 555	328 401
hvorav: utstedt gjeld til virkelig verdi	108 252		102 567	86 341
Sum passiva	1 576 960		1 473 394	1 100 448
Sum egenkapital	94 854		94 666	55 569
hvorav: Egenkapital som tilordnes aksjonærer	94 278		94 003	55 234
Lønnsomhet og vekst				
Avkastning på egenkapital (%)	4,7	2,3	1,9*	6,0*
Avkastning på materiell egenkapital (%)	5,0	2,5	2,0*	6,7*
Avkastning på ren kjernekapital (%)	6,2	2,8	2,2*	7,6*
Nevner for inntekter over uvektet kjernekapitalandel, brutto (%)	3,0	3,2	3,0*	3,2*
Kostnadsgrad (%)	89,6	93,1	93,0*	86,2*
Vekst i perioderesultat (%)	199,2	(65,1)	(55,0)*	(53,6)*
Ressurser				
Ren kjernekapital nivå 1 [2]	69 829	83 001	73 792	44 130
Risikovektede aktiva [2]	498 327	509 953	495 110*	333 979*
Ren kjernekapitalandel nivå 1 (%) [2]	14,0	16,3	14,9*	13,2*
Kjernekapitalandel (%) [2]	17,8	19,2	18,1*	17,0*
Samlet tapsabsorberende andel (%) [2]	36,5	38,6	36,7*	33,3*
Eksponering før risikovekting [2]	1 660 097	1 564 001	1 523 277*	1 104 408*
Uvektet ren kjernekapitalandel nivå 1 (%) [2]	4,2	5,3	4,8*	4,0*
Likviditetsreserve (%) [3]	179,4	194,1	186,1*	189,7*
Stabil og langsiktig finansiering (%)	120,9	127,7	124,1*	119,6*
Annet				
Investerte aktiva (USD milliarder) [4]	6 618	5 871	6 087	4 505
Ansatte (årsverk)	62 958	70 750	68 982*	47 590*

* ikke revidert

[1] Fortjeneste- og tapsinformasjon og annen flytbasert informasjon for seksmåneders-perioden som ble avsluttet 30. juni 2025 er i sin helhet basert på konsolidert data fra sammenslåingen mellom UBS AG og Credit Suisse AG. Fortjeneste- og tapsinformasjon, og annen flytbasert informasjon for seksmåneders-perioden som ble avsluttet 30. juni 2024, inkluderer bare én måned av UBS AG-data etter sammenslåingen. Fortjeneste- og tapsinformasjon og annen flytbasert informasjon for året som avsluttes 31. desember 2024 inkluderer syv måneder med konsoliderte datta i etterkant av sammenslåingen (juni til desember 2024) og fem måneder før sammenslåingen som bare inneholder UBS AG (januar til mai 2024). Sammenlignende informasjon for året som ble avsluttet 31. desember 2023 inkluderer bare UBS AG-data fra før sammenslåingen. Balanseregnskapinformasjon per 30. juni 2025 og 31. desember 2024 inkluderer konsolidert informasjon etter sammenslåingen. Balanseregnskapinformasjon per 31. desember 2023 viser bare til UBS AG-informasjon før sammenslåingen.
[2] Basert på relevante reglene for bankdrift i Sveits.

[3] Nøkkeltallene representerer kvartalsvise snitt-tall, og de presenteres og utregnes basert på gjennomsnittet av 61 datapoeng i det andre kvartalet i 2025, 62 datapoeng i det første kvartalet i 2025, 64 datapoeng i det fjerde kvartalet i 2024 og 63 datapoeng i det fjerde kvartalet i 2023.
[4] Består av investerte midler for Global Wealth Management, Asset Management (inkludert investerte ressurser fra forretningsforbindelser) samt Personal & Corporate Banking.

Hva er de fremste risikoene som er spesifikke for Utstederen?

Kredittrisiki i forbindelsene med UBS AG som Utsteder

Enhver investor i verdipapirer som er utstedt av UBS AG som Utsteder er eksponert mot UBS AGs kredittrisiko. Vurderingen av UBS AGs kredittverdighet kan påvirkes av flere faktorer og begivenheter. Disse omfatter UBS Group AG sitt oppkjøp av Credit Suisse Group AG og integreringen av gruppene, betydelig endring av lovgivningen, UBS sitt rykte, driftsrisiko, risikostyring og kontrollprosesser, markedsforhold og makroøkonomisk klima, eksponering mot kredittrisiko fra kunder og motparter, materielle juridiske og lovmessige risikoer, hvor godt UBS AG har lykkes med utføringen av sine strategiske planer samt styring av hvordan likviditet og finansiering håndteres.

Hvis UBS AG havner i økonomiske problemer, har FINMA myndighet til å starte restrukturerings- eller likvideringsprosesser eller innføre beskyttelsestiltak tilknyttet UBS AG eller UBS Switzerland AG. Slike prosesser eller tiltak kan ha en vesentlig negativ materiell påvirkning på UBS AG sine kreditorer. Dersom restrukturerings- eller likvideringsprosesser innledes mot UBS AG, kan eiere av verdipapirer kunne lide betydelige eller **fullstendige tap** på verdipapirene.