APPENDIX 1 – INFORMATION FOR THE PURPOSES OF ART. 26 (4) OF THE REGULATION (EU) 2017/1129

Non-binding Norwegian language version:

Del B – Nøkkelinformasjon om Utstederen

Hvem er Utsteder av Verdipapirene?

Utstederens forretningsadresse og organisasjonsform
UBS AG er forretningsregistrert og hjemmehørende i Sveits, med hovedkontor i Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich, Sveits, og i Aeschenvorstadt 1, 4051 Basel, Sveits, og drives som et aksjeselskap, *Aktiengesellschaft*, underlagt sveitsisk lov. UBS AGs Legale Enhets-Idenfikator-kode (LEI) er BFM8T61CT2L1QCEMIK50.

Utsteders hovedvirksomheter
UBS AGs formål er å drive bank. Omfanget av virksomheten strekker seg til alle typer bank-, finans-, rådgivnings-, handels- og tjenestevirksomhet i Sveits og utlandet. UBS AG kan låne og investere penger i kapitalmarkedene. Det kan yte lån, garantier og andre typer finansiering og sikkerhet for selskap i gruppen.

Utsteders største aksjonærer
UBS Group AG eier 100 % av de utestående aksjene i UBS AG.

Ledende administrerende direktørers identitet hos Utstederen
Ledende administrerende direktører hos utstederen er medlemmer i utstederens Executive Board («**EB**»). Disse er: Sergio P. Ermotti, George Athanasopoulos, Michelle Bereaux, Mike Dargan , Aleksandar Ivanovic, Robert Karofsky, Iqbal Khan, Barbara Levi, Beatriz Martin Jimenez, Markus Ronner, Stefan Seiler, Todd Tuckner, Marco Valla og Damian Vogel.

Utstederens lovpålagte revisorers identitet
Utstederens lovpålagte revisor er Ernst & Young Ltd, Aeschengraben 27, 4051 Basel, Sveits.

Hva er finansiell nøkkelinformasjon vedrørende Utstederen?

UBS AG har hentet den utvalgte, konsoliderte og finansielle informasjonen i tabellen under for årene som sluttet 31. desember 2024 og 31. desember 2023 fra årsrapporten 2024. Den valgte konsoliderte finansinformasjonen som er inkludert i tabellen nedenfor for de ni månedene ble avsluttet 30. september 2025 og 30. september 2024 ble hentet fra tredjekvartalsrapporten i 2025. Det konsoliderte årsregnskapet ble utarbeidet i henhold til IFRS Accounting Standards, som er fastsatt av International Accounting Standards Board («**IASB**»).

	For de ni månedene som endte		For året som endte	
Millioner USD, om ikke annet er angitt	30.9.25	30.9.24	31.12.24	31.12.23
	ikke revidert		*revidert, om ikke annet er angitt*	
Resultater [1]				
Næringsoppgave				
Totale inntekter	36 244	31 006	42 323	33 675
derav: Netto renteinntekt	4 520	3 088	4 678	4 566
derav: Annen netto inntekt fra finansielle instrumenter målt til virkelig verdi ved gevinst eller tap	10 796	9 809	12 959	9 934
derav: Netto inntekt fra gebyrer og kommisjoner	20 253	17 084	23 438	18 610
derav: Annen inntekt	675	1 025	1 248	566
Tap på utlån (utgift) / reversering av tap	388	303	544	143

Driftsutgifter	32 148	28 329	39 346	29 011
Driftsresultat / (tap) før skatt	3 708	2 374	2 433	4 521
Netto gevinst / (tap) som tilordnes aksjonærene	3 508	1 738	1 481	3 290
Balanseregnskap				
Sum eiendeler	1 633 877		1 568 060	1 156 016
hvorav: Lån og forskudd til kunder	653 269		587 347	405 633
Sum finansielle forpliktelser målt til amortisert kost	1 101 501		1 054 796	762 840
hvorav: kundeinnskudd	786 323		749 476	555 673
hvorav: utlån målt til amortisert kostnad	99 063		101 104	69 784
hvorav: ansvarlig gjeld	409		689	3 008
Sum finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi ved gevinst eller tap	422 899		401 555	328 401
hvorav: utstedt gjeld til virkelig verdi	105 857		102 567	86 341
Sum passiva	1 538 283		1 473 394	1 100 448
Sum egenkapital	95 594		94 666	55 569
hvorav: Egenkapital som tilordnes aksjonærer	95 135		94 003	55 234
Lønnsomhet og vekst				
Avkastning på egenkapital (%)	4,9	3,1	1,9*	6,0*
Avkastning på materiell egenkapital (%)	5,3	3,4	2,0*	6,7*
Avkastning på ren kjernekapital (%)	6,6	3,6	2,2*	7,6*
Nevner for inntekter over uvektet kjernekapitalandel, brutto (%)	3,0	3,1	3,0*	3,2*
Kostnadsgrad (%)	88,7	91,4	93,0*	86,2*
Vekst i perioderesultat (%)	101,8	(43,1)	(55,0)*	(53,6)*
Ressurser				
Ren kjernekapital nivå 1 [2]	71 460	84 423	73 792	44 130
Risikovektede aktiva [2]	502 425	515 520	495 110*	333 979*
Ren kjernekapitalandel nivå 1 (%) [2]	14,2	16,4	14,9*	13,2*
Kjernekapitalandel (%) [2]	18,2	19,5	18,1*	17,0*
Samlet tapsabsorberende andel (%) [2]	37,8	38,2	36,7*	33,3*
Eksponering før risikovekting [2]	1 642 843	1 611 151	1 523 277*	1 104 408*
Uvektet ren kjernekapitalandel nivå 1 (%) [2]	4,3	5,2	4,8*	4,0*
Likviditetsreserve (%) [3]	179,0	196,3	186,1*	189,7*
Stabil og langsiktig finansiering (%)	118,6	126,8	124,1*	119,6*
Annet				
Investerte aktiva (USD milliarder) [4]	6 910	6 199	6 087	4 505
Ansatte (årsverk)	62 636	69 185	68 982*	47 590*

* ikke revidert

[1] Fortjeneste- og tapsinformasjon og annen flytbasert informasjon for nimåneders-perioden som ble avsluttet 30. september 2025 er i sin helhet basert på konsolidert data fra sammenslåingen mellom UBS AG og Credit Suisse AG. Fortjeneste- og tapsinformasjon, og annen flytbasert informasjon for nimåneders-perioden som ble avsluttet 30. september 2024, inkluderer bare fire måneder av UBS AG-data etter sammenslåingen (juni til september 2024). Fortjeneste- og tapsinformasjon og annen flytbasert informasjon for året som avsluttes 31. desember 2024 inkluderer syv måneder med konsoliderte data i etterkant av sammenslåingen (juni til desember 2024) og fem måneder før sammenslåingen som bare inneholder UBS AG (januar til mai 2024). Sammenlignende informasjon for året som ble avsluttet 31. desember 2023 inkluderer bare UBS AG-data fra før sammenslåingen. Balanseregnskapinformasjon per 30. september 2025 og 31. desember 2024 inkluderer konsolidert informasjon etter sammenslåingen. Balanseregnskapinformasjon per 31. desember 2023 viser bare til UBS AG-informasjon før sammenslåingen.

[2] Basert på relevante reglene for bankdrift i Sveits.

[3] Nøkkeltallene representerer kvartalsvise snitt-tall, og de presenteres og utregnes basert på gjennomsnittet av 65 datapoeng i det tredje kvartalet i 2025, 65 datapoeng i det tredje kvartalet i 2024, 64 datapoeng i det fjerde kvartalet i 2024 og 63 datapoeng i det fjerde kvartalet i 2023.
[4] Består av investerte midler for Global Wealth Management, Asset Management (inkludert investerte ressurser fra forretningsforbindelser) samt Personal & Corporate Banking.

Hva er de fremste risikoene som er spesifikke for Utstederen?

Kredittrisiki i forbindelsene med UBS AG som Utsteder

Enhver investor i verdipapirer som er utstedt av UBS AG som Utsteder er eksponert mot UBS AGs kredittrisiko. Vurderingen av UBS AGs kredittverdighet kan påvirkes av flere faktorer og begivenheter. Disse omfatter UBS Group AG sitt oppkjøp av Credit Suisse Group AG og integreringen av gruppen, betydelig endring av lovgivningen, hvor godt UBS AG har lykkes med utføringen av sine strategiske planer, UBS sitt rykte, driftsrisiko, risikostyring og kontrollprosesser, markedsforhold og makroøkonomisk klima, eksponering mot kredittrisiko fra kunder og motparter, materielle juridiske og lovmessige risikoer, samt styring av hvordan likviditet og finansiering håndteres.

Hvis UBS AG havner i økonomiske problemer, har FINMA myndighet til å starte restrukturerings- eller likvideringsprosesser eller innføre beskyttelsestiltak tilknyttet UBS AG eller UBS Switzerland AG. Slike prosesser eller tiltak kan ha en vesentlig negativ materiell påvirkning på UBS AG sine kreditorer. Dersom restrukturerings- eller likvideringsprosesser innledes mot UBS AG, kan eiere av verdipapirer kunne lide betydelige eller **fullstendige tap** på verdipapirene.