

APPENDIX 1 – INFORMATION FOR THE PURPOSES OF ART. 26 (4) OF THE REGULATION (EU) 2017/1129

Non-binding Czech language version:

Část B – Klíčové informace o Emitentovi

Kdo je Emitentem cenných papírů?

Sídlo a právní forma Emitenta

Společnost UBS AG byla založena ve Švýcarsku, kde sídlí na adresách Bahnhofstrasse 45, 8001 Curych, Švýcarsko a Aeschenvorstadt 1, 4051 Basilej, Švýcarsko, a podle švýcarského zákona o závazcích působí jako *Aktiengesellschaft*, akciová společnost. Identifikační kód právnické osoby (LEI) společnosti UBS AG je BFM8T61CT2L1QCEMIK50.

Hlavní činnosti Emitenta

Účelem společnosti UBS AG je provozování banky. Její působnost zahrnuje všechny druhy bankovních, finančních, poradenských, obchodních činností a poskytování služeb ve Švýcarsku i v zahraničí. UBS AG si může půjčovat a investovat peníze na kapitálových trzích. Může poskytovat půjčky, záruky a jiné druhy financování a zajištění pro společnosti ve skupině.

Hlavní akcionáři Emitenta

UBS Group AG vlastní 100 % akcií společnosti UBS AG v oběhu.

Totožnost klíčových řídicích pracovníků Emitenta

Klíčovými řídicími pracovníky emitenta jsou členové Executive Board emitenta („EB“). Těmi jsou: Sergio P. Ermotti, George Athanasopoulos, Michelle Bereaux, Mike Dargan, Aleksandar Ivanovic, Robert Karofsky, Iqbal Khan, Barbara Levi, Beatriz Martin Jimenez, Markus Ronner, Stefan Seiler, Todd Tuckner, Marco Valla a Damian Vogel.

Totožnost statutárních auditorů Emitenta

Statutárními auditory Emitenta je společnost Ernst & Young Ltd, Aeschengraben 27, 4051 Basilej, Švýcarsko.

Jaké jsou klíčové finanční informace o Emitentovi?

Společnost UBS AG převzala vybrané konsolidované finanční informace uvedené v tabulce níže za roky končící 31. prosince 2024 a 31. prosince 2023 z výroční zprávy za rok 2024. Vybrané konsolidované finanční informace za šest měsíců uvedené v následující tabulce končících 30. června 2025 a 30. června 2024 byly získány ze zprávy za druhé čtvrtletí roku 2025. Konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu se IFRS Accounting Standards vydanými International Accounting Standards Board („IASB“).

	Ke dni nebo za období šesti uplynulých měsíců		Ke dni nebo za rok končící	
<i>v milionech USD, pokud není uvedeno jinak</i>	30.6.25	30.6.24	31.12.24	31.12.23
	<i>neauditované</i>		<i>auditované, pokud není uvedeno jinak</i>	
Výsledky ¹				
Výkaz zisků a ztrát				
Celkové výnosy	23 798	19 008	42 323	33 675
z toho: Čistý úrokový výnos	2 912	1 528	4 678	4 566
z toho: Ostatní čisté výnosy z finančních nástrojů oceňovaných reálnou hodnotou skrze zisk nebo ztrátu	7 298	6 216	12 959	9 934
z toho: Čisté příjmy z poplatků a provizí	13 156	10 750	23 438	18 610
z toho: Ostatní příjmy	432	515	1 248	566
Náklady na ztráty z úvěrů / (uvolnění)	275	136	544	143

Provozní výdaje	21 322	17 689	39 346	29 011
Provozní zisk / (ztráta) před zdaněním	2 201	1 183	2 433	4 521
Čistý zisk / (ztráta) připadající na akcionáře	2 220	742	1 481	3 290
Rozvaha				
Celková aktiva	1 671 814		1 568 060	1 156 016
z toho: Úvěry a zálohy poskytnuté klientům	653 195		587 347	405 633
Finanční závazky oceňované amortizovanou hodnotou celkem	1 125 466		1 054 796	762 840
z toho: vklady klientů	804 705		749 476	555 673
z toho: emitované dluhy oceňované amortizovanou hodnotou	107 505		101 104	69 784
z toho: podřízený dluh	673		689	3 008
Finanční závazky oceňované reálnou hodnotou do zisku nebo ztráty celkem	437 984		401 555	328 401
z toho: emitované dluhy oceňované reálnou hodnotou	108 252		102 567	86 341
Závazky celkem	1 576 960		1 473 394	1 100 448
Celkový vlastní kapitál	94 854		94 666	55 569
z toho: vlastní kapitál připadající na akcionáře	94 278		94 003	55 234
Rentabilita a růst				
Návratnost vlastního kapitálu (%)	4,7	2,3	1,9*	6,0*
Návratnost hmotného kapitálu (%)	5,0	2,5	2,0*	6,7*
Návratnost kmenového kapitálu tier 1 (%)	6,2	2,8	2,2*	7,6*
Výnosy nad jmenovatelem pákového poměru, brutto (%)	3,0	3,2	3,0*	3,2*
Poměr nákladů a výnosů (%)	89,6	93,1	93,0*	86,2*
Růst čistého zisku (%)	199,2	(65,1)	(55,0)*	(53,6)*
Zdroje				
Kmenový kapitál tier 1 ²	69 829	83 001	73 792	44 130
Rizikově vážená aktiva ²	498 327	509 953	495 110*	333 979*
Poměr kmenového kapitálu tier 1 (%) ²	14,0	16,3	14,9*	13,2*
Poměr going concern kapitálu (%) ²	17,8	19,2	18,1*	17,0*
Poměr celkové schopnosti absorbovat ztráty (%) ²	36,5	38,6	36,7*	33,3*
Jmenovatel pákového poměru ²	1 660 097	1 564 001	1 523 277*	1 104 408*
Poměr kmenového kapitálu tier 1 (%) ²	4,2	5,3	4,8*	4,0*
Poměr krytí likvidity (%) ³	179,4	194,1	186,1*	189,7*
Ukazatel čistého stabilního financování (%)	120,9	127,7	124,1*	119,6*
Jiné				
Investovaná aktiva (miliardy USD) ⁴	6 618	5 871	6 087	4 505
Zaměstnanci (v přepočtu na plné úvazky)	62 958	70 750	68 982*	47 590*
* neauditované				
¹ Informace o zisku a ztrátě a další informace o tocích za šestiměsíční období končící 30. června 2025 vycházejí výhradně z konsolidovaných údajů po fúzi UBS AG a Credit Suisse AG. Informace o zisku a ztrátě a další informace o tocích za šestiměsíční období končící 30. června 2024 zahrnují pouze jeden měsíc údajů po fúzi UBS AG. Informace o zisku a ztrátě a ostatní informace o tocích za rok končící 31. prosince 2024 zahrnují sedm měsíců konsolidovaných údajů po fúzi (červen až prosinec 2024) a pět měsíců údajů před fúzí pouze za UBS AG (leden až květen 2024). Srovnatelné informace za rok končící 31. prosince 2023 zahrnují pouze údaje za UBS AG před fúzí. Rozvahové údaje k 30. červnu 2025 a 31. prosinci 2024 zahrnují konsolidované údaje po fúzi. Rozvahové údaje k 31. prosinci 2023 odrážejí pouze informace o UBS AG před fúzí.				
² Na základě švýcarského rámce pro systémově významné banky.				

³ Zveřejněné poměrové ukazatele představují čtvrtletní průměry za prezentovaná čtvrtletí a jsou vypočteny na základě průměru 61 datových bodů ve druhém čtvrtletí roku 2025, 62 datových bodů v prvním čtvrtletí roku 2025, 64 datových bodů ve čtvrtém čtvrtletí roku 2024 a 63 datových bodů ve čtvrtém čtvrtletí roku 2023.

⁴ Skládají se z investovaných aktiv pro Global Wealth Management, Asset Management (včetně investovaných aktiv od partnerů) a Personal & Corporate Banking.

Jaká klíčová rizika jsou pro Emitenta specifická?

Úvěrové riziko ve vztahu k UBS AG jako Emitentovi

Každý investor do cenných papírů vydaných UBS AG jako Emitentem je vystaven úvěrovému riziku UBS AG. Hodnocení úvěruschopnosti UBS AG může být ovlivněno řadou faktorů a vývojem. Patří mezi ně akvizice skupiny Credit Suisse Group AG ze strany skupiny UBS Group AG a integrace skupin, podstatné změny v regulaci, pověst společnosti UBS, provozní rizika, řízení rizik a kontrolní procesy, tržní podmínky a makroekonomické klima, vystavení klientů a protistran úvěrovému riziku, významná právní a regulatorní rizika, úspěšnost společnosti UBS AG při realizaci jejích strategických plánů a řízení likvidity a financování.

Pokud se společnost UBS AG dostane do finančních potíží, je FINMA oprávněna zahájit restrukturalizační nebo likvidační řízení nebo uložit ochranná opatření ve vztahu k UBS AG nebo UBS Switzerland AG, a taková řízení nebo opatření mohou mít významný nepříznivý dopad na věřitele společnosti UBS AG. Pokud bude proti UBS AG zahájeno restrukturalizační nebo likvidační řízení, mohou držitelé cenných papírů utrpět značnou nebo **úplnou ztrátu** z cenných papírů.